



Republica Moldova
Consiliul comunal Tohatin
Municipiul Chișinău

Республика Молдова
Тохатинский коммунальный совет
Муниципий Кишинэу

DECIZIE nr.2/7
„ 26 ” februarie 2026

*Cu privire la formarea bunurilor imobile
în satul Buneț comunei Tohatin*

În temeiul art. 14, alin. (2) lit.b)-lit.e), art. 19, alin(4) și art. 17, alin. (3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006 , art. 17 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354/2004, în scopul gestionării raționale a fondului funciar din comuna Tohatin, avînd în vedere necesitatea repartizării familiilor nou formate a loturilor pentru construcția caselor de locuit individuale, examinînd proiectul de formare elaborat în baza Planului de amenajare a localității Buneț, **Consiliul comunal Tohatin DECIDE:**

1. Se formează din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0146106328, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,9640 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, prin **separare**, următoarele bunuri imobile:

1.1 bun imobil cu numărul cadastral 0146106328, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0462 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.2 bun imobil cu numărul cadastral 0146106333, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0462 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.3 bun imobil cu numărul cadastral 0146106334, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0461 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.4 bun imobil cu numărul cadastral 0146106335, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0468 ha, cu destinația ”Terenuri destinate

construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.5 bun imobil cu numărul cadastral 0146106336, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0461 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.6 bun imobil cu numărul cadastral 0146106337, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0460 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.7 bun imobil cu numărul cadastral 0146106338, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0461 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.8 bun imobil cu numărul cadastral 0146106339, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0461 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.9 bun imobil cu numărul cadastral 0146106340, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0476 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.10 bun imobil cu numărul cadastral 0146106341, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0489 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.11 bun imobil cu numărul cadastral 0146106342, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0488 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.12 bun imobil cu numărul cadastral 0146106343, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0501 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.13 bun imobil cu numărul cadastral 0146106344, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0503 ha, cu destinația ”Terenuri destinate

construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.14 bun imobil cu numărul cadastral 0146106345, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0501 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.15 bun imobil cu numărul cadastral 0146106346, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0519 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.16 bun imobil cu numărul cadastral 0146106347, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0488 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.17 bun imobil cu numărul cadastral 0146106348, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0465 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.18 bun imobil cu numărul cadastral 0146106349, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,0470 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă;

1.19 bun imobil cu numărul cadastral 0146106350, amplasat în mun.Chișinău, com.Tohatin, sat.Buneț, cu suprafața 0,1045 ha, cu destinația ”Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință ”Terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative” (servește ca cale de acces), proprietate a unității administrativ-teritoriale Tohatin, conform planului-anexă.

2.Se instituie servitutea de trecere și deservire în favoarea terenurilor dominante cu numerele cadastrale 0146106328, 0146106336, 0146106337, 014606338, 014606339, 014606340, 014606341, 014606342, 0146106343, 0146106348, 0146106349 din contul terenului aservit cu numărul cadastral 0146106350, pe toată suprafața de 0,1045 ha.

3.Se instituie servitutea de trecere și deservire în favoarea terenurilor dominante cu numerele cadastrale 0146106328, 0146106333, 0146106334, 0146106335, din contul terenului aservit cu numărul cadastral 0146106145, pe suprafața de 0,0419 ha, cu acordul proprietarului terenului aservit S.R.L. „STROY BIRJA”.

4.Serviciul pentru reglementarea regimului funciar, dl E.Luchianciuc, va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

5.Se solicită Instituția Publică "Cadastrul bunurilor imobile" înregistrarea bunurilor imobile nou formate în Registru bunurilor imobile.

6.Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Codului Administrativ în Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani.

7.Comisia pentru urbanism și prestări servicii (dl S.Untilî) va efectua controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru -12 ; contra - 0 ; s-au abținut -0.

Președinte de ședință

*Contrasemnat
Secretar al Consiliului*



Dumitru Miron

Natalia Braghiș